Città di
MERATE
Servizio Territorio

Progetto: **REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE IN VIA ALESSANDRO VOLTA - MERATE**
Progetto Definitivo Esecutivo

Oggetto: **Studio di Fattibilità Ambientale**

All. n.: **3**

Data: 07 SET. 2015	
Il Progettista: IL TECNICO ISTRUTTORE Dott. Ing. Tommaso Mandelli	Il Responsabile del Servizio Territorio: COMUNE DI MERATE PROVINCIA DI LECCO Il Responsabile del Servizio Territorio-Suap (Dott. Arch. Ramona Lazzaroni)

PREMESSE:

L'Amministrazione Comunale di Merate, al fine di garantire maggiore sicurezza alla circolazione ciclo e pedonale lungo la via A. Volta, ha posto allo studio dell'Ufficio Tecnico Comunale un Progetto riguardante la realizzazione di una idonea pista ciclo-pedonale.

RICHIEDENTE (persona fisica, società, impresa ente):

Comune di Merate nella figura del responsabile del Servizio Territorio Dott. Arch. Ramona Lazzaroni, residente per la carica a Merate (Lc) in P.za degli Eroi n. 3.

TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO COSI COME DEFINITO ALL'ART. 27 DELLA L.R. 11.03.2005 N. 12:

Lett. b) interventi di manutenzione straordinaria, le opere e le modifiche riguardanti il consolidamento, il rinnovamento e la sostituzione di parti anche strutturali degli edifici, la realizzazione ed integrazione dei servizi igienico-sanitari e tecnologici, nonché le modificazioni dell'assetto distributivo di singole unità immobiliari. Sono di manutenzione straordinaria anche gli interventi che comportino la trasformazione di una singola unità immobiliare in due o più unità immobiliari, o l'aggregazione di due o più unità immobiliari in una unità immobiliare.

OPERA CORRELATA A:

Area di circolazione.

CARATTERISTICA DELL'INTERVENTO:

Permanente, fisso.

DESTINAZIONE D'USO DEL MANUFATTO ESISTENTE O DELL'AREA INTERESSATA:

Strada pubblica e marciapiede.

CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO:

Area agricola.

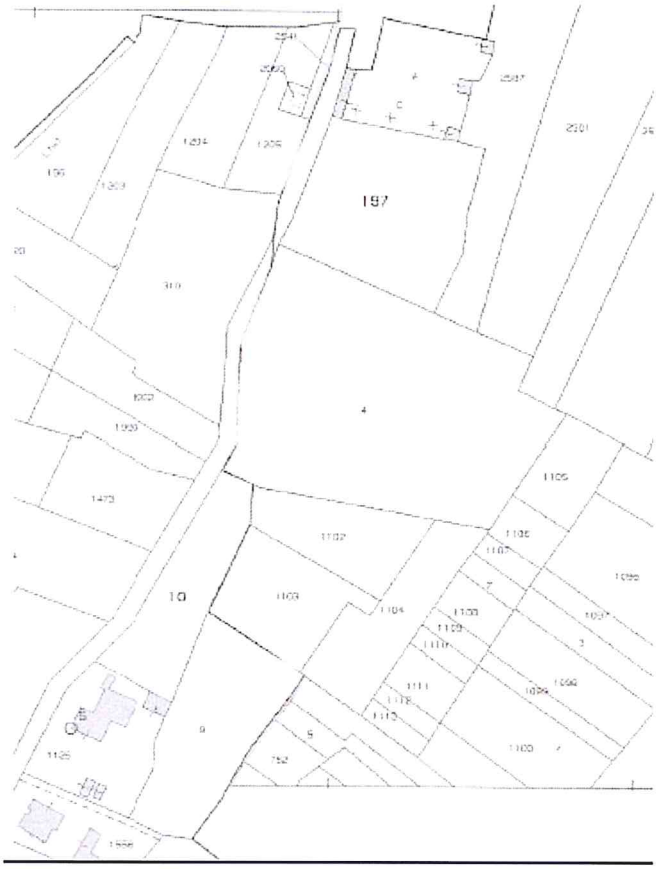
MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

Zona collinare, mossa.

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

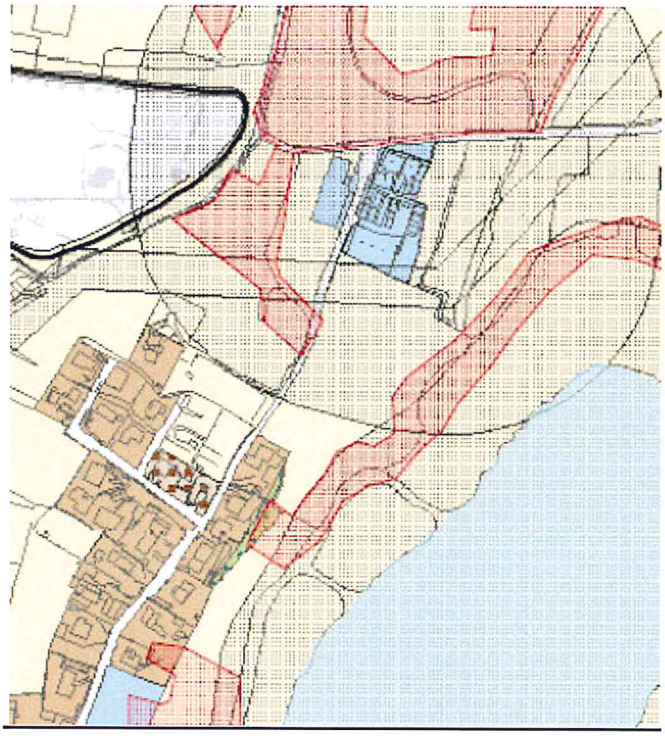
Merate (Lc), via Alessandro Volta frazione Sartirana.

Estratto Mappa:



Vista Aerea:

Estratto PGT di Merate:



Legenda

Tessuti consolidati a prevalente destinazione residenziale

Art. 9 R1-Tessuto storico a prevalentemente destinazione residenziale - da tutelare

Art. 10 R2a-Ville storiche ed edifici monumentali - da tutelare

Art. 11 R2b-Tessuto residenziale con elementi di rilievo urbanistico/architettonico in ambiti di particolare pregio storico ambientale e tessuto morfologicamnte connotato - da mantenere

Art. 13 R3-Tessuto residenziale a media e bassa densità - da mantenere

Art. 14 R4-Tessuto residenziale a media e bassa densità - da razionalizzare

Art. 15 R5-Tessuto residenziale a medio e bassa densità - da riqualificare

Tessuti consolidati a prevalente destinazione non residenziale

Art. 17 P1-Tessuto produttivo prevalentemente industriale di grande dimensione

Art. 18 P2-Tessuto produttivo artigianale-industriale di media dimensione

Art. 19 P3-Tessuto produttivo di piccola dimensione inserito nel tessuto a prevalente presenza residenziale

Art. 20 P4-Tessuto produttivo con fronti commerciali e/o direzionali

Art. 21 P5-Tessuto a prevalente presenza commerciale, terziario e direzionale

Altri tessuti ed elementi individuati

Art. 22 VR-Verde di rispetto e di salvaguardia ambientale

Art. 23 AIC-Aree per impianti di vendita di carburanti

Aree di trasformazione urbana

Art. 25 AC-Aree di completamento

Art. 26 PCC-Aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato

AIP - Aree per cui sono previste indicazioni puntuali

Altre indicazioni

E1 - Area agricola produttiva

E2 - Area agricola di valenza paesistica

EIS-Edifici e manufatti di interesse storico e architettonico esterni ai nuclei di antica formazione

S-Attrezzature e servizi pubblici di interesse pubblico o generale esistenti e previsti

ZS - Zone di salvaguardia

ZT - Zone di tutela

ATR - Ambiti di trasformazione

ALTRE INFORMAZIONI CARTOGRAFICHE

Confine amministrativo

Laghi e specchi d'acqua

<u>ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (Art. 136 D.Lgs 42/04) RELATIVE A:</u>

sul Comune di Merate:

a. le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali;
b. le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza;
c. i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici;
d. le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze.

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO DI TUTELA:

Provvedimento di tutela del territorio: Decreto Ministeriale del 02/05/1969.

PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (Art. 142 D.Lgs. 42/04):

Adiacenza Riserva Naturale del Lago di Sartirana.

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO INDICANDO GLI ELEMENTI E LE VALENZE PAESAGGISTICHE CHE INTERESSANO L'AREA STESSA E IL CONTESTO PAESAGGISTICO:

Il tratto di via Alessandro Volta interessato dai lavori si presenta come una strada asfaltata con calibro variabile fra i 4 e i 5 metri; sul lato est è presente una banchina di circa 50 cm che termina con una scarpata.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Il progetto prevede la realizzazione di un tratto di pista ciclopedonale lungo la via Alessandro Volta in località Sartirana; si svilupperà un marciapiede/percorso ciclabile con finitura in asfalto di larghezza 1.50 m sollevato di circa 10 cm dal piano stradale esistente.

È inoltre prevista la realizzazione di una scogliera di contenimento del manufatto oltre ad una delimitazione con recinzione in paletti di legno per rendere più sicura la fruibilità del percorso oltre a rendere maggiormente definito e gradevole l'intervento.

EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:

Circolazione in sicurezza di cicli e pedoni.

MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO:

Le scelte progettuali fatte (terra armata, staccionata in legno) mitigano l'intervento quindi si ritiene non sussistano effetti tali da snaturare le peculiarità paesaggistiche del contesto entro il quale l'intervento si inserisce.

AUTORIZZAZIONI:

In data 22.07.2015 è stata acquisita autorizzazione paesaggistica con n. 11637.